

Le centre de formation multimétiers redessiné

A LA UNE / REIGNAC / Publié le 08/11/2016 à 3h36 par Etienne Béguin.



▲ L'accès au parking sera aménagé en mail piéton. ©IMAGE SARL GUIRAUD-MANENC/MC DESIGN

PREMIUM Pour faire face à son succès l'établissement doit être de nouveau agrandi pour un coût de 3 millions d'euros. Au final, sa surface aura été quadruplée.

Actuellement, le Centre de formation multimétiers de Reignac est à l'étroit dans ses murs. Ce service de la Communauté des communes de l'Estuaire a été agrandi une première fois en 2010 et un nouveau projet d'agrandissement était dans les tuyaux depuis quelque temps. En juin dernier, le marché de maîtrise d'œuvre a été attribué au cabinet d'architecture Guiraud-Manenc. C'est le résultat du travail des architectes, l'avant-projet définitif, qui a été présenté la semaine dernière aux élus du conseil communautaire.

Par rapport au programme originel, un certain nombre d'évolutions se sont avérées nécessaires, comme l'augmentation de la surface construite de 300 m² ou l'installation de chauffage dans les ateliers, petite concession au confort qui sera sans doute grandement appréciée des apprentis et autres stagiaires! En tout, le CFM s'agrandira de près de 2 000 m². Lors de sa construction en l'an 2000, il s'étalait sur une surface de 1 000 m².

En harmonie

L'extension de 2010 le fera grandir de 1 700 m² supplémentaires et avec ce nouvel agrandissement, le CFM de Reignac s'étendra sur un peu plus de 4 700 m²! C'est surtout le secteur de l'industrie qui bénéficiera de cette extension, mais des bureaux supplémentaires sont prévus de même que l'agrandissement de du parking, de la cuisine, de la salle de restauration et du foyer des élèves. « Le projet joue la carte de l'harmonie avec l'existant, explique Antoine Guiraud, venu présenter le projet aux élus. Le parc de stationnement, ombragé de pins maritimes, sera préservé et agrandi. Un mail piéton sera créé et les nouveaux lieux d'enseignements seront créés dans le prolongement de l'existant, autour d'un patio instaurant un cadre de convivialité. »

La consommation d'énergie a été largement prise en compte (coût d'exploitation et de maintenance limité) et la construction sera réalisée en filière sèche avec une charpente bois, des bardages métal et bois et une couverture métallique. Les travaux devraient commencer au printemps 2017 pour une livraison prévue en début d'année 2018. « C'est cette intégration, cette harmonie qui nous ont séduits dans le projet présenté par le cabinet Guiraud-Manenc, souligne Philippe Plisson, président de la Communauté des communes. C'est d'ailleurs le projet qui avait recueilli un maximum d'adhésion auprès des élèves auxquels on l'avait soumis. »

Côté budget, on arrive à un peu plus de trois millions d'euros, conforme au budget initialement élaboré pour mener à bien l'opération. À noter qu'il comprend une somme de 70 000 euros qui seront destinés à la rénovation de l'existant.